

Environnement

Une question mondiale

La question environnementale s'avère au cœur des débats du XXI^e siècle. En effet, les différents secteurs économiques s'orientent de plus en plus vers une politique écologique. Toutefois, cette prise de conscience n'est pas pour autant si récente en Suède. C'est ainsi que dès la moitié du XX^e siècle émergent des éco-quartiers, notamment à Vällingby. En outre, une deuxième génération de ces villes vertes fut créée dans les années 1970 et 1980 à Kista. D'autre part, la réhabilitation de la ville portuaire de Dunkerque, en France, a été conçue sous un angle de développement durable. Dans quelles mesures ces différentes approches se rejoignent-elles et où divergent-elles ?

Nous allons établir une étude comparative en abordant les raisons à l'origine de ce changement de vision ainsi que les finalités de cet aménagement.

Dans un premier temps, les villes « ABC » de Vällingby et Kista répondent à la volonté de créer des villes satellites autonomes. Effectivement, ces entités urbaines sont conformes à une nouvelle conception celle de la division entre lieu de travail, d'habitat et le centre, respectivement Arbete, Bostäder et Centrum en suédois, d'où leur acronyme ABC. Ces cités ont donc été voulues et préalablement organisées. D'un autre côté, Dunkerque, complètement rasée durant la Seconde Guerre Mondiale, a nécessité une entière reconstruction. De plus, la ville a continuellement subi des travaux de réhabilitation, notamment la

renovation urbaine des quartiers sensibles du Jeu de Mail lancée en 2003. Dans un deuxième temps, les logements collectifs des villes ABC sont à Haute Qualité Environnementale alors que la rénovation urbaine dunkerquoise est à Haute Qualité Environnementale et Sociale. Le projet social a imposé la présence de différents bailleurs pour qu'il y ait une diversité architecturale, tout en respectant une harmonie d'ensemble. En Suède, le bailleur HSB possède le tiers du pays et la quasi-totalité des villes ABC. De ce fait, nous retrouvons les mêmes blocs de bâtiments quoique différents architectes y aient contribué. Cette similarité est aussi due au fait que la construction

« la ville ne se résume pas en un cadre de vie, elle doit constituer une partie de la vie »

appartient à une même époque donc inéluctablement à la même vision. Notons que la division fonctionnelle se reflète aussi architecturalement.

Dans un dernier temps, le système ABC impose une répartition non seulement entre lieu de travail et de logement mais aussi au sein de chaque subdivision. Nous citons, à titre d'exemple, la séparation entre les terrains de jeux et la circulation des voitures dans les « unités de voisinage » du Bostäder. D'autre part, cette sécurité est assurée par la présence de barrières autour du terrain de jeux situé au bord de la route près d'une école primaire dunkerquoise.

En somme, en 2003, une décision de rénover la « ville du futur » de Vällingby conçue en 1950 fut nécessaire suite à la dégradation de la « banlieue prématurément vieillie ». L'échec de ce

fonctionnalisme réside dans le fait qu'il ne prend pas en compte le caractère humain de la vie. En effet, la ville ne se résume pas en un cadre de vie, elle doit constituer une partie de la vie, son évolution doit suivre une continuité naturelle. En d'autres termes, « on ne met pas les gens dans un décor urbain. Il faut qu'ils aient envie d'y vivre ».